**Bajánsenye Község Önkormányzata Képviselő-testületének**

**…./2016. (…...) önkormányzati rendelete**

**Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2001. (VI.26.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Bajánsenye Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. **§** Hatályát veszti Szabályozási Tervének jóváhagyásáról, valamint Helyi Építési Szabályzatáról szóló 5/2001. (VI.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet)2. § (2) és (3) bekezdése, 7. § (3) bekezdés b) pontja, 7. § (4) és (6) bekezdése, 9. § (2) bekezdése, 10. § (10) bekezdése, 15. § (3) bekezdése, 17. § (3) bekezdése, 22. § (4) bekezdése, 30. § (2) bekezdése, és 31. § (1) bekezdése.

**2.§** A Rendelet 23. § (1) bekezdése helyébe a következő lép:

A közlekedési és közmű területek kategorizálását, a biztosítandó építési területek szélességének szabályozását a Rendelet *3. számú melléklete* tartalmazza.

**3.§** A Rendelet 30. § (5) bekezdése helyébe a következő lép:

A zajvédelmi övezeti besorolásokat a Rendelet *4. számú melléklete* tartalmazza.

**4.§** A Rendelet 31. § (4) bekezdése helyébe a következő lép:

A védett helyi építészeti értékek felsorolását a Rendelet *5. számú melléklete* tartalmazza.

**5.§** A Rendelet 35. § (2) bekezdése az alábbiakkal kiegészül:

3.sz. melléklet: A közlekedési és közmű területek kategorizálása, a biztosítandó építési

területek szélessége

4.sz. melléklet : Zajvédelmi övezeti besorolások

5.sz. melléklet: Védett helyi építészeti értékek

**6. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Bajánsenye, 2016. ………………………...

|  |  |
| --- | --- |
| Györke Gyula  polgármester | Tóth Jenő  jegyző |

Kihirdetési záradék:

A rendelet 2016. …………….. napján kihirdetésre került.

                                                             Tóth Jenő

                                                              jegyző

**Az 5/2001. (VI.26.) számú önkormányzati rendelet 3. számú melléklete**

**A közlekedési és közmű területek kategorizálása, a biztosítandó építési területek szélessége**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **út megnevezés** | **települési út kategória/kezelő** | **hrsz [meglévő]** | **közúti ME szerinti út kateg.** | **védőtávolság** | **építési terület /szab. széles./** |
| Tervezett elkerülő út | összekötő út/állami út | - | K.II.b. | 50-50 m | 30,0 m |
| 7416 jelű országos mellékút | összekötő út/ állami út | 966/1; 966/2; 966/3; 815; 603 és perei; 0258; 308; 199; 105;  463; 399; | B.III.b. | - | 12,0-22,0 m |
| 7416 jelű országos mellékút | összekötő út/ állami út | 084 | K.III.b. | 50-50 m | 30,0 m |
| 7451 jelű országos mellékút | összekötő út/ állami út | 370; | B.III.b. | - | min. 16,5 -22,0 m |
| 7451 jelű országos mellékút | összekötő út/ állami út | 024; 0152; | K.III.b. | 50-50 m | 30,0 m |
| gyalogút | helyi önk. út | 307 | - | - | 4,0 m |
| lakóútak | kiszolgáló út/ helyi önk. út | 914; 910; 600;  624; 952; 962;  308/6; 0308/15;  0289/3; 0277; 91;  82; 136; 422; 423;  477; 377/3; 0280; | B.III. b. | - | 12-16,0 m |
| mezőgazdasági út | kiszolgáló út/ helyi önk. ú | 1220; 624; 550;  827; 086/4, 0280;  0278/1; 0285;  03401/8/9; 331/21/24, 0345/25; 0345/24; 827; 0312; 0310és perei; 0313;  0314; 0307;0289/4; 0289/6;0289;  019; 038;016; 043; 053;  034; 052; 194; 220; 18; 241; 104;108; 507; 663;430; 429; 0342/6;0378; 0377; 02;0231; 030/1;  0227; 0344/3; 0342;  0331/6/9/21/24;  016; 0326; 0233/25/26; 0227;  0340/1; 0342; 0354; 0363; 0346; 0341;  0926; 0330; 0300/2; 022; 045, 0351; 0349; 0176/2; 063/2; 0124; | K. III. b. C. | - | min 12,0 m |

**Az 5/2001. (VI.26.) számú önkormányzati rendelet 4. számú melléklete**

**Zajvédelmi övezeti besorolások**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Hangforrás:** |  | **A-hangnyomásszint**  **Nappal (6-22h)     Éjjel (22-6h)** |
| Közlekedésből származó zaj megengedett értéke: | forgalmi út mentén:  Lakóutak mentén: | 60 db(A)        50 db(A)  55 db(A)        45 db(A) |
| Épületben folytatott  tevékenységből: |  | 50 db(A)        40 db(A) |
| Építési munkából származó: |  | 50 db(A)        40 db(A) |

**Az 5/2001. (VI.26.) számú önkormányzati rendelet 5. számú melléklete**

**Védett helyi építészeti értékek**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lelőhelynév, jelleg, korszak | Kiterjedés (m) | | EOV | | Helyrajzi szám |
|  | É-D | K-Ny | Y | X |  |
| 1. Kotormány-Vízaljai rétek I.; (telep) Ő, Kk | 70 | 120 | 444320 | 167055 | 0233/28-29 |
| 2. Kotormány-Vízaljai rétek II.; (telep)  Kk | 85 | 80 | 444480 | 167140 | 0233/13., 0233/15.,  0233/17., 0233/19. |
| 3. Kotormány-Vízaljai rétek III.; (telep) Kk | 160 | 70 | 444630 | 167160 | 0233/28. |
| 4. Dávidháza-Halom; (telep) B, Ák, Kk | 70 | 160 | 444940 | 167570 | 0308/16, 0310/11-13., 0310/15-18. |
| 5. Dávidháza-Zabhegy; (telep) Ő, Kk | 160 | 95 | 445050 | 167700 | 0312/2., 0313., 0315/1. |
| 6. Dávidháza-Szőlőn kívül; (telep) Ő, Kk | 60 | 110 | 445490 | 167800 | 0333/5., 0334/1., 0334/3., 0335/3. |
| 7. Dávidháza-Vízmosás; (telep) Ő, Kk | 100 | 60 | 445510 | 168000 | 0333/9. |
| 8. Dávidháza-Lapat I.; (telep) Ő, LT, Kk | 90 | 55 | 445640 | 167900 | 0331/22-25. |
| 9. Közép-Szarka-hegy/Róna; (telep) Kk | 110 | 200 | 446760 | 168660 | 020/4., 020/12. |
| 10. Dávidháza-Lapat II., (telep) Ő, Kk | 100 | 100 | 445650 | 167750 | 0340/14-16., 546. |
| 11. Senyeháza-Vörösmarty M. u. 25.;  (éremkincs) Kk, Úk | 35 | 25 | 446630 | 167430 | 460 |